



c	7.9.2021	Doplnění tabulky odpadů	Ing. R. Šembera
b	26.8.2021	Zpracování připomínek KHS	Ing. R. Šembera
a	05.08.2021	1.výtisk	Gre
Revize	Datum	Obsah výkresu / popis změn	Vypracoval

Souřadnicový systém: JTSK

Výškový systém: Bpv

Investor:  MĚSTO ČESKÝ BROD NÁM. HUSOVO ČP. 70 282 01 ČESKÝ BROD		Zpracovatel:  INŽENÝRSKÁ A PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ SPOL. S R. O. JESENIOVA 1196/52, 130 00 PRAHA 3		Objednatel:		Paré:	
Místo stavby : Český Brod		SOD objednatele :		Architekt		Arch. Zdvihal	
Název akce: Český Brod Novostavba pavilonu ZŠ Žitomířska Dokumentace bouracích prací				Zodp. projektant		Ing. R. Šembera	
				Vypracoval		Bc. T. Lisková	
				Kontrola		Ing. P. Pišek	
				HIP		Ing. R. Šembera	
				Měřítko: —		Formát: 16 x A4	
Příloha: Souhrnná technická zpráva				Číslo zakázky: PGI 2469/20		Stupeň: DBP	
				Číslo přílohy: B		Změna: c	

B. Souhrnná technická zpráva

Dokumentace bouracích prací
Index / revize: c

Projekt: Novostavba pavilonu ZŠ Žitomířská
Český Brod

Objednatel: Město Český Brod
náměstí Husovo čp. 70
282 01 Český Brod

Projektant: GREBNER, spol. s r.o.
Jeseniova 1196/52
Praha 3

Obsah:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	2
B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku,	4
b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
c) ochrana území podle jiných právních předpisů,	4
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	5
e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků	5
f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu	5
g) požadavky na kácení dřevin	5
h) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	6
i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací.	6
B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY	6
a) druh a účel užívání odstraňované stavby,	6
Stavební objekt SO.00.1 – Přízemní objekt.....	6
b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	6
c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů ¹⁾ ,	6
d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů,.....	7
e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby,	7
f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí	8
g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení	9
h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.....	9
B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	10
a) napojení na místa technické infrastruktury	10
b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	10
c) Způsob odpojení.....	10
B.4. ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY.....	11
a) Terénní úpravy po odstranění stavby.....	11
b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření	11
B.5. ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ	11
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a jejich zajištění.....	11
b) Odvodnění staveniště	11
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	11
d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky	11
e) Ochrana okolí staveniště	11
f) Maximální zábory	12
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,	12
h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace	12
i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby	15
j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	15
k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby	15
l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření	16

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku,

Dotčené pozemky se nachází v areálu základní školy ZŠ Žitomířská ve městě Český Brod. Území odstraňovaných objektů se nachází v stávajícím pavilonu školy, který je zasazen do klidné rezidenční lokality na západním okraji města při Žitomířské ulici.

Řešené území se nachází v katastrálním území Českého Brodu č.622737 na pozemcích st. parc. č. 887, parc. č. 996/23, 996/2, 996/9, 996/3, 997/2.

Tab. 1 Seznam pozemků, na kterých se nachází části staveb

parcelní číslo	Druh číslování	výměra	číslo LV	vlastnické právo	druh pozemku
st.887	stavební parcela	1504	10001	Město Český Brod	zastavěná plocha a nádvoří
996/2	pozem. parcela	2514	10001	Město Český Brod	ostatní plocha
996/3	pozem. parcela	3502	10001	Město Český Brod	ostatní plocha
996/9	pozem. parcela	3490	10001	Město Český Brod	zahrada
996/23	pozem. parcela	311	10001	Město Český Brod	ostatní plocha
997/2	pozem. parcela	559	10001	Město Český Brod	ostatní plocha

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná pásma inženýrských sítí jsou stanovena ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Ochranné pásmo silových rozvodů elektřiny jsou určena zákonem č. 458 Sb. Jejich šířka je určena dle napětí a druhu vedení a je rozepsána v §46 citovaného zákona takto:

pro podzemní vedení je ochranné pásmo měřeno od krajního kabelu v kabelové trase a činí:

pro napětí do 110 kV včetně a pro vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky 1 m

c) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Území nezasahuje do zvláště chráněného území (ZCHÚ) podle § 14 z. č. 114/1992Sb., v platném znění ani jeho ochranného pásma.

Území nezasahuje do významného krajinného prvku (VKP) podle § 3 odst. b) z. č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Území nezasahuje do přírodního parku (§ 12) ani do přechodně chráněné plochy (§ 13) z. č.114/1992 Sb., v platném znění. Záměr nezasahuje do žádného z prvků ÚSES (biocentra, biokoridoru, interakčního prvku) dle § 3 odst. a) z. č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Území nezasahuje do ochranného pásma lesa (§ 14 odst. 2 z. č. 289/1995 Sb., v platném znění - 50 m).

Území nezasahuje do ochranných pásem vodního zdroje (§ 30), do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (§ 28), nezasahuje do citlivých oblastí (§ 32), ale zasahuje do zranitelných oblastí (§ 33), nenachází se v záplavovém území (§ 66) podle z. č. 254/2001 Sb., v platném znění.

Území nezasahuje do ochranných pásem přírodních léčivých zdrojů minerální vody a plynu a zdrojů přírodní minerální vody (hlava V) z.č. 163/2001 Sb., v platném znění.

Území nezasahuje do památkové zóny (§ 6). Nenachází se v památkové rezervaci (§5) ani v jejím ochranném pásmu (§17) z. č. 20/1987 o památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

V řešeném území se nenacházejí žádné národní kulturní památky (§ 4) ani kulturní památky (§ 2) dle z. č. 20/1987 o památkové péči v platném znění.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavby se nenachází v záplavovém území. V dotčeném území se nenachází žádná důlní díla. Nejedná se o poddolované území.

e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Odstranění stavby je navrženo s ohledem na okolí bez negativního dopadu na okolní stavby a pozemky. Odstraněním stavby se uvolní pozemek pro plánovanou novostavbu základní školy.

Odstranění stavby neovlivní negativně stávající odtokové poměry okolního území. Odtokové a hydrogeologické poměry nebudou stavbou narušeny.

Ovzduší bude ve fázi bourání objektu ovlivněno dopravou vybouraných materiálů, odpadů a osob na stavbě. Frekvence dopravní zátěže nebude velká a bude prováděna v dostatečném rozmezí tak, aby okolí nebylo negativně ovlivněno emisemi.

Při provádění bouracích prací nakládání a odvozu sutí budou přijata opatření pro snížení prašnosti a hluku. S ohledem na relativně krátkou dobu prací lze však považovat zvýšení hlukové zátěže za akceptovatelné. Provoz jednotlivých zdrojů hluku bude přerušovaný a výhradně v pracovní dny v době od 7⁰⁰ do 17⁰⁰ hod. O svátcích a víkendech nebudou bourací práce prováděny. Při stavebních pracích budou splněny uvedené limitní hodnoty $L_{Aeq} = 65$ dB pro stavební činnosti pro časový úsek 7⁰⁰ - 21⁰⁰ hod, v době od 6⁰⁰ do 7⁰⁰ hod a od 21⁰⁰ do 22⁰⁰ hod $L_{Aeq} = 50$ dB ve vztahu k nejbližšímu chráněnému prostoru - ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Nejhluchnější práce – bourání konstrukcí se budou provádět nejdříve od 8.00 hodiny ranní a nebudou rozhodně trvat déle než do 19 hodiny, lépe však pouze do 17. hodiny odpolední.

f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Po vizuální prohlídce bylo potvrzeno, že se v objektu č.1 nachází materiál obsahující azbest – konkrétně je zde část střechy tvořena eternitovými šablonami. Při provádění bouracích prací bude postupováno dle § 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. více viz kapitola B.5.

Zhotovitel stavby zajistí při provádění stavby třídění odpadů, jejich oddělené uložení do připravených kontejnerů a uložení na povolenou skládku. Veškeré odpady vzniklé při demolici budou likvidovány v souladu s právními předpisy.

S odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností dle zákona č. 541/2020 Sb. Odpady budou tříděny podle druhů a skutečných vlastností. Přednostně budou využitelné odpady předány k recyklaci k následnému využití.

Dodavatel ke kolaudaci doloží doklad o uložení odpadů na skládku příslušné kategorie.

g) požadavky na kácení dřevin

Demolice objektu nevyžaduje kácení dřevin.

h) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládaný termín zahájení demoličních prací: 2. čtvrtletí roku 2022

Zahájení po vydání souhlasu (povolení) – doba trvání max. 2 měsíce.

Demoliční práce nejsou podmíněny žádnými souvisejícími investicemi. Budou jako podmiňující investici pro Novostavbu pavilonu ZŠ Žitomířská.

i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací.

Nezbytné bourací práce budou provedeny z pozemku uvedených v Tab. č.1 viz kapitola B.1.a.

B.2. Celkový popis stavby

a) druh a účel užívání odstraňované stavby,

Stavební objekt SO.00.1 – Přízemní objekt

Severní část objektu byla využívána jako letní učebna, nacházejí se zde dvě oddělené místnosti. V jižní části jsou tři oddělené místnosti, ve kterých se nacházejí sklady.

Stavební objekt SO.00.2 – Přízemní objekt

Objekt sloužil původně jako garáž. Nyní je využíván ke skladování.

Stavební objekt SO.00.3 – Vstupní část

Vstup do objektu Základní školy. Závětrí.

Stavební objekt SO.00.4 – Přístřešek na kola

Přístřešek k odstavení cyklistických kol.

Stavební objekt SO.00.5 – Přístřešek na kontejnery

Přístřešek na nádoby s odpadem.

Stavební objekt SO.00.6 – Pergola

Pergola je určena pro trávení volného času v areálu školy.

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Případné podmínky dotčených orgánů budou zapracovány do projektové dokumentace a popsány v této kapitole.

c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Stavby nejsou chráněny podle jiných právních předpisů.

- d) **stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů,**

Stavební objekt SO.00.1 – Přízemní objekt

Zastavěná plocha 116,6m², obestavěný prostor přibližně 430m³, užitná plocha 90,1m²

Stavební objekt SO.00.2 – Přízemní objekt

Zastavěná plocha 42,7m², obestavěný prostor přibližně 120m³, užitná plocha 34,5m²

Stavební objekt SO.00.3 – Vstupní část

Zastavěná plocha 54m², obestavěný prostor přibližně 156 m³, užitná plocha 52m²

Stavební objekt SO.00.4 – Přístřešek na kola

Zastavěná plocha 32m², obestavěný prostor přibližně 88,3m³, užitná plocha 32m²

Stavební objekt SO.00.5 – Přístřešek na kontejnery

Zastavěná plocha 16m², obestavěný prostor přibližně 44m³, užitná plocha 10,9m²

Stavební objekt SO.00.6 – Pergola

Zastavěná plocha 19,8m², obestavěný prostor přibližně 51m³, užitná plocha 19,6m²

- e) **základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby,**

Zahájení demolice jednotlivých stavebních objektů bude nejdříve po vydání souhlasu (povolení) stavebního úřadu. Předpokládaný termín zahájení demoličních prací: 2. čtvrtletí roku 2022. Předpokládaná doba trvání demolic max. 2 měsíce. Demoliční práce nejsou podmíněny žádnými souvisejícími investicemi. Budou jako podmiňující investici pro Novostavbu pavilonu ZŠ Žitomířská. Jednotlivé stavební objekty budou demolovány postupně, dle potřeby plánované výstavby Novostavby pavilonu ZŠ Žitomířská.

Předpokládaný způsob odstranění je pomocí drobné mechanizace (bourací kladivo, úhlová bruska, vrtačka...) a také pomocí bagru a nákladních automobilů. Obecný způsob odstranění stavby je následující. Nejdříve se stavba vyklidí od nábytku, odpojí se od všech sítí, demontují se vnitřní zařízení, odstraní se střešní konstrukce, obvodové zdivo, sloupy, vnitřní zdivo, podlahy a základy.

Stavební objekt SO.00.1Přízemní objekt, je připojen na vodu, silnoproud a plyn ze stávající budovy školy. Měření je řešeno v rámci objektu stávající školy. Jedná se o areálové rozvody školy.

Stavební objekt SO.00.2Přízemní objekt, je připojen na silnoproud ze stávající budovy školy. Měření je řešeno v rámci objektu stávající školy.

Stavební objekt SO.00.3Vstupní část, je připojen na silnoproud ze stávající budovy školy. Měření je řešeno v rámci objektu stávající školy. Osvětlení nad vstupními dveřmi bude odborně odstraněno a zaslepeno.

Veškeré areálové rozvody budou zhotovitelem bouracích prací odborně odpojeny uvnitř stávající školy a zaslepeny. Místo odpojení bude upřesněno technickým pracovníkem školy.

Ostatní demolované stavební objekty nejsou připojeny na inženýrské sítě.

f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Stavební objekt SO.00.1Přízemní objekt

Severní část objektu byla využívána jako letní učebna, nacházejí se zde dvě místnosti rozděleny stěnou z CPP a je zde provedena stropní konstrukce ze zavěšeného podhledu. Úroveň jižní části objektu je o 400 mm nižší než u severní části. V jižní části jsou tři místnosti oddělené stěnami z CPP, ve kterých se nacházejí sklady. V této části se nenachází stropní konstrukce, objekt je tedy otevřen až ke střeše. Objekt není podsklepen.

Základy pod obvodovými a středními nosnými konstrukcemi nejsou známy a jsou pouze odhadnuté viz výkres D03.

Zdivo je z cihel plných pálených, obvodové i vnitřní zdivo má celkovou šířku včetně omítek 300 mm. Komínové zdivo je také cihelné.

Omítky stěn a podhledů jsou štukové.

Střeška objektu je šikmá, pultová. Střešní krytina na severním objektu je z vlnitého plechu a střešní krytina na jižním objektu je z eternitových šablon. Krytina je nesena laťováním. Vše spočívá na dřevěných nosných trámech. Stropní konstrukce je jednoduchá, s minimální únosností.

Okapový žlab se nachází jen na jižním objektu podél nižší ze stran.

Jako otvorové výplně jsou zde okna a dveře. Okna jsou dřevěná jednoduchá dvoukřídlá. Na jižní straně se nacházejí dvě menší jednokřídlá dřevěná okna. Dveře jsou ocelové do ocelové zárubně.

Povrchová úprava podlah v místnostech učeben je z PVC. V místnosti skladu cementový potěr.

Stavební objekt SO.00.2Přízemní objekt

Jedná se o objekt garáže a skladu. Objekt je jednopodlažní a je napojen na stávající školu. Výška objektu 3m. Základy se předpokládají z prostého betonu. Podlaha betonová. Zdivo nad základy se předpokládá z plných cihel obvyklého formátu. Střeška je pultová tvořena nosnou dřevěnou konstrukcí. Střešní krytina je z vlnité plechové krytina. Objekt má dvoje plechová vrata. Dešťové vody jsou svedeny okapem a svodem na terén.

Stavební objekt SO.00.3Vstupní část

Slouží jako hlavní vstup do objektu školy. Základy se předpokládají z prostého betonu. Podlaha je kamenná (dlažba, stupně). Zdivo nad základy se předpokládá kamenné. Sloupy předpokládáme zděné. Část vstupu je zastřešená. Střeška je plochá. Střešní krytina plechová. Střechu tvoří železobetonová deska, kterou vynášejí železobetonové průvlaky, které jsou uloženy na dva sloupy a obvodové zdivo školy. Schodiště má dvě ramena. Stupně z kamene. Celkem 11 stupňů (5 stupňů v jednom rameni a 6 stupňů v druhém rameni). Objekt je částečně podsklepen. Výška střechy od terénu je přibližně 4,5m. Dešťové vody: jsou svedeny na terén.

Stavební objekt SO.00.4 – Přístřešek na kola

Jednopodlažní lehký ocelový přístřešek na kola se sedlovou střechou a z trapézového plechu. 12x stojan na kola. Výška hřebene 3m. Podlaha je betonová zámková dlažba.

Stavební objekt SO.00.5 – Přístřešek na kontejnery

Jednopodlažní objekt s plochou střechou. Stěny jsou z bednicích tvárnic vyplněné betonem. Na stěnách je udělaná lehká ocelová konstrukce střechy. Krytina z trapézového plechu.

Dveře mají ocelový rám s ocelovou drátovou výplní. Výška přístřešku je 3m.

Stavební objekt SO.00.6 – Pergola

Jednopodlažní dřevěný objekt je půdorysně tvořen 6-ti sloupy. Střecha je šikmá, sedlová. Střešní krytina je z asfaltových šindelů. Podlaha je betonová zámková dlažba. Výška pergoly je 3m. Dešťové vody stékají volně na terén.

g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení

Stavební objekt SO.00.1 Přízemní objekt měl původně vytápění na plyn pomocí topidel tzv. „vačky“. Tyto topidla jsou stále umístěna v učebně, ale jsou odpojena od plynu a plyn je v tomto místě zaslepen. Na ohřev vody se používá elektrický průtokový ohříváč, který je umístěn nad baterii. Objekt je vybaven osvětlením, vypínači a zásuvky.

Další technická a technologická zařízení se v demolovaných objektech nenalézají.

h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Stavební průzkum byl proveden s účelem zaměření objektů vzhledem k rozsahu demolic. K objektům nebyla nalezena projektová ani stavební dokumentace, místa přípojek vnitřních areálových rozvodů pro demolované objekty byla konzultována s technickým pracovníkem školy.

Stavební objekt SO.00.1 Přízemní objekt

Na stěnách jsou vidět trhliny. Viz např. severní strana objektu, kde je šikmá trhlina vedoucí do levého horního rohu, další výrazná trhlina je na západní straně fasády a to v blízkosti jižní strany fasády. Omítka na stropech je popraskaná.

Na základě prohlídky bylo potvrzeno, že ve skladbě střechy je přítomen azbest ve formě eternitových šablon.

Nebezpečné materiály budou odborně vybourány, roztrženy a odvezeny na povolenou skládku nebo na místo řízené (a oprávněné) ekologické likvidace – více viz kapitola B.5.

Stavební objekt SO.00.2 Přízemní objekt

Stavebně technický stav odpovídá stáří budovy. Omítka je na stěnách místy opadaná. Krytina je místy proslápnuta.

Stavební objekt SO.00.3 Vstupní část

Vstup do objektu je zachovalý. Povrchová úprava římsy na zdi je v na jižní straně částečně opadlá.

Stavební objekt SO.00.4 – Přístřešek na kola

Zjištěná drobná koroze.

Stavební objekt SO.00.5 – Přístřešek na kontejnery

Dobrý stav. Stavebně technický stav odpovídá stáří budovy.

Stavební objekt SO.00.6 – Pergola

Dřevo vykazuje trhliny, které mohli vzniknout vysycháním řeziva. Dřevo je opatřeno nátěrem, který už je zašlý.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojení na místa technické infrastruktury

Stavební objekt SO.00.1 Přízemní objekt

Objekt je připojen na vodu, silnoproud a plyn ze stávající budovy školy. Měření je v rámci školy. Jedná se o areálové rozvody školy. Tyto areálové rozvody, vedoucí od stávající školy k přízemnímu objektu SO.00.1, budou zhotovitelem bouracích prací odborně odpojeny uvnitř školy u obvodové stěny a zaslepeny. Místo odpojení bude upřesněno technickým pracovníkem školy. Větrání je přirozeně okny. Dešťové vody jsou volně zasakovány na pozemku.

Stavební objekt SO.00.2 Přízemní objekt je připojen na silnoproud ze stávající budovy školy. Měření je v rámci školy. Před zahájením bouracích prací bude objekt odborně odpojen od elektrické energie a zaslepen.

Stavební objekt SO.00.3 Vstupní část je připojen na silnoproud ze stávající budovy školy. Měření je v rámci školy. Osvětlení nad vstupními dveřmi bude odborně odstraněno a zaslepeno. Dešťové vody jsou svedeny na terén.

Stavební objekt SO.00.4 – Přístřešek na kola není připojen na technickou infrastrukturu. Dešťové vody jsou svedeny na terén.

Stavební objekt SO.00.5 – Přístřešek na kontejnery není připojen na technickou infrastrukturu. Dešťové vody jsou svedeny na terén.

Stavební objekt SO.00.6 – Pergola není připojena na technickou infrastrukturu. Dešťové vody jsou svedeny na terén.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stavební objekt SO.00.1 Přízemní objekt

Objekt je připojen na vodu, silnoproud a plyn ze stávající budovy školy. Měření je v rámci školy. Jedná se o areálové rozvody školy. Dimenze ani materiál výše zmíněných připojovacích areálových rozvodů nejsou známy.

Orientační délka areálových rozvodů od stávající školy po stavební objekt SO.00.1 přízemní objekt jsou následující silnoproud 36m, voda 35m, plyn 50m.

c) Způsob odpojení

Stavební objekt SO.00.1 Přízemní objekt

V první fázi dojde k odstrojení a odpojení objektů od rozvodů a sítí vedených po fasádách i v interiéru budov a demontáži vnitřního zařízení. Dojde i k odstranění vnějších fasádních i vnitřních rozvodů el. energie včetně svítidel apod.

Areálové rozvody, vedoucí od stávající školy k přízemnímu objektu SO.00.1, budou zhotovitelem bouracích prací odborně odpojeny uvnitř školy u obvodové stěny a zaslepeny. Místo odpojení bude upřesněno technickým pracovníkem školy.

B.4. Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) Terénní úpravy po odstranění stavby

Na pozemku budou následovat stavební práce Novostavby pavilonu ZŠ Žitomířská a až následně provedeny terénní úpravy okolí.

b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

S vegetačními prvky, výsadbou zeleně, sadovými úpravami a případně výsadbou stromů se počítá po dokončení plánované Novostavby pavilonu ZŠ Žitomířská.

B.5. Zásady organizace bouracích prací

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a jejich zajištění

Napojovací body pro elektro a pro vodu jsou ve stávajících objektech a budou využity v rámci demoličních prací. Způsob napojení po dohodě s investorem. Kanalizační přípojka není nutná, na stavbě bude pro zaměstnance instalována TOI-TOI buňka, která bude pravidelně vyvážena zasmělnou firmou.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště nebude v době realizace demolice objektů napojeno na kanalizaci. Případné dešťové vody budou likvidovány na ploše, v případě zaplavení prostor stavby při demolici budou dešťové vody čerpány mimo objekt na sousední plochy investora.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající objekty jsou napojeny příjezdovou komunikací na ulici Na Vyhlídce a z ulice Žitomířská. Tyto příjezdové komunikace budou využity k odvozu materiálu ze staveniště.

d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Bourací práce nebudou mít žádný vliv na okolí stavby. Při provádění demoličních prací nesmí docházet k nadměrné prašnosti a hluku. Z těchto důvodů je nutné při bourání přijmout opatření na minimalizaci prašnosti v ovzduší, znečištění přilehlých cest a obtěžování hlukem. Při demolici bude použita metoda postupného rozebírání „shora – dolů“ s využitím techniky. Prostor při demolici bude řádně označen (příp. ohrazen), po zdemolovaných objektech se plocha bude připravovat na navazující Novostavbu pavilonu ZŠ Žitomířská.

Po vybourání nenosných prvků a kompletačních konstrukcí bude zahájena vlastní demolice směrem od střechy k základům. Objekt SO.00.1 bude rozebírán (demolován) oprávněnou firmou pro demolice s nebezpečným odpadem (eternitové šablony na střeše objektu).

Při bouracích pracích bude postupováno v souladu s bezpečnostními předpisy a bude zvolena taková technologie, která v maximální možné míře zabráni znečištění okolí staveniště hlukem a prachem. Vibrace a dynamické účinky budou minimalizovány s ohledem na blízkost okolních objektů.

Technickými a organizačními opatřeními lze negativní dopady na okolí částečně zmírnit.

e) Ochrana okolí staveniště

- Při bourání se musí zajistit ohrožený prostor, ve kterém se bourací práce provádí.

- Ohrožený prostor v zastavěném území se musí vymezit plným oplocením do výšky 1,8 m, pokud tomu technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí se zajistit jiným vhodným způsobem (střežením, vyloučením provozu).
- Bourat se musí tak, aby nedošlo k ohrožení vedlejších objektů, zejména těch, které rozebíráním přiléhajících staveb ztratily oporu. Způsob statického zajištění okolních objektů ohrožených bouracími pracemi musí být zahrnut v projektu stavby.
- Pomocné konstrukce vybudované uvnitř objektů nebo na jeho vnějších stranách se nesmí zatěžovat vybouraným materiálem a nesmí se přes ně strhávat materiál z bouraného objektu, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.
- Vybouraný materiál musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací.
- Tlakové nádoby k řezání kyslíkem musí být uloženy mimo dosah nebezpečí, které při bourání vzniká.
- Skleněné a jiné nebezpečné ostrohranné předměty musí být při ručním bourání odstraňovány, aby nebyly zdroje úrazu.
- Bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části. Tento požadavek platí i v případě nutného přerušování bourání z důvodu náhlého zhoršení povětrnostních podmínek. Tím nejsou dotčeny povinnosti vyplývající z ustanovení §6.

f) Maximální zábory

Jedná se o demolice uvnitř školního areálu. Místo demoličních prací bude oploceno.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Původce odpadů (stavební dodavatelská firma) je povinna jednat podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Odpad vznikající při stavební činnosti musí být původcem zařazen podle § 5 a 6 a dále musí být postupováno zejména podle § 15 zákona.

Původce odpadu zařadí odpad podle Vyhlášky ministerstva životního prostředí č. 8/2021 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů). Nakládání s odpady pak bude prováděno v souladu s touto vyhláškou.

Odpady musí být shromažďovány odděleně podle § 5 této vyhlášky a likvidovány odpovídajícím způsobem. Za likvidaci je zodpovědný zhotovitel díla (dodavatel stavebních prací) – původce odpadů. Náklady na zneškodnění odpadů budou hrazeny podle dohody mezi stavební organizací a investorem.

Tab. 2 Přehled odpadů vzniklých při provádění stavby - bourání :

Název druhu odpadu		Kat.	Způsob nakládání s odpadem	Původ vzniku odpadu	Odhad množství
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	Recyklace	Odpad z vyklízení objektů	0,5 t
15 01 02	Plastové obaly	O	Recyklace	Odpad z vyklízení objektů	0,2 t
15 01 03	Dřevěné obaly	O	Energetické využití ve spalovně	Odpad z vyklízení objektů	1 t

Název druhu odpadu		Kat.	Způsob nakládání s odpadem	Původ vzniku odpadu	Odhad množství
15 01 09	Textilní obaly	O	Energetické využití ve spalovně	Odpad z vyklizení objektů	0,2 t
17 01 01	Beton	O	Recyklace	Základové konstrukce bouraných objektů	30 t
17 01 02	Cihly	O	Recyklace	Bourané zdivo	20 t
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	Recyklace	Odstranění střešní krytiny	0,5 t
17 02 01	Dřevo	O	Energetické využití ve spalovně	Demolice krovů, sloupků, oken a dveří	0,1 t
17 02 02	Sklo	O	Uložení na spec. skládce	Demolice oken	0,15 t
17 02 04	Plastové obaly znečištěné	N	Uložení na spec. skládce	Odpad z vyklizení objektů	0,2 t
17 03 01	Asfaltové směsi s dehtem	N	Uložení na spec. skládce	Odstranění hydroizolace	0,05 t
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	Recyklace	Odstranění kabelů a trubek topení	0,05 t
17 04 04	Zinek	O	Recyklace	Odstranění kabelů	0,025 t
17 04 05	Ocel - železo, potrubí	O	Recyklace	Odstranění nosných sloupků	0,5 t
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	Uložení na spec. skládce	Odstranění kabelů	0,01 t
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	Uložení na spec. skládce	Odstranění podsypových konstrukcí	2 t
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	Uložení na spec. skládce	Odpad izolace střechy	1 t
17 06 05	Stavební materiál obsahující azbest (eternit)	N	Uložení na spec. skládce	Odstranění střešní krytiny	450 kg
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	Uložení na spec. skládce	Odstranění elektrikařských prvků	0,02 t
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O	Uložení na spec. skládce	Odpad z vyklizení objektů	5 t

Původce odpadů je povinen uvedený seznam odpadů upravovat podle konkrétních použitých materiálů a technologických postupů. Využití a odstranění nebezpečných odpadů (N) musí být provedeno odbornou oprávněnou organizací, což bude dokladováno.

Povinnosti při nakládání s odpady z azbestu:

Při bouracích pracích musí být postupováno v souladu se zákonem č. 541/2020Sb. Dle § 85 každý musí zajistit, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů tj. Zákon č. 258/2000 Sb., Zákon č. 309/2006 Sb, Nařízení vlády č. 361/2007 Sb a Vyhláška č. 432/2003 Sb.

Dle § 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb budou během prací dodrženy následující body:

(2) Při odstraňování stavby nebo její části, v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance

a) technologické postupy používané při zacházení s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního ovzduší,

b) azbest a materiály obsahující azbest musí být odstraněny před odstraňováním stavby nebo její části, pokud z hodnocení rizika nevyplývá, že expozice zaměstnanců azbestu by byla při tomto odstraňování vyšší,

c) odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest,

d) prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem,

e) zaměstnanec v kontrolovaném pásmu musí být vybaven pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím. Pracovní oděv musí být ukládán u zaměstnavatele na místě k tomu určeném a řádně označeném. Po každém použití musí být provedena kontrola, zda není pracovní oděv poškozen, a provedeno jeho vyčištění. Je-li pracovní oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze pracovní oděv znovu použít. Pokud praní nebo čištění pracovního oděvu neprovádí za těchto podmínek zaměstnavatel sám, přepravuje se k praní nebo čištění v uzavřeném kontejneru,

f) pro zaměstnance musí být zajištěno sanitární a pomocné zařízení potřebné s ohledem na povahu práce.

(3) Před odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části, musí být vypracován plán prací (zajišťuje realizační firma) s údaji o

a) místu vykonávané práce,

b) povaze a pravděpodobném trvání práce,

c) pracovních postupech používaných při práci s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest,

d) zařízení používaném pro ochranu zdraví zaměstnance vykonávajícího práci s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest a pro ochranu jiných osob přítomných na pracovišti,

e) opatřeních k ochraně zdraví při práci.

(4) Po ukončení prací spojených s odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části musí být provedeno kontrolní měření úrovně azbestu v pracovním ovzduší, nejde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu; v práci pak lze pokračovat, je-li zjištěná hodnota azbestu v pracovním ovzduší nižší než přípustný expoziční limit.

(6) Pro zaměstnance, který je nebo může být exponován azbestu nebo prachu z materiálu obsahujícího azbest, musí být zajištěno v pravidelných intervalech školení, které umožní získávání znalostí a dovedností k uplatňování správné prevence ohrožení zdraví, a to zejména o

a) vlastnostech azbestu a jeho účincích na zdraví včetně součinného účinku kouření,

b) typech materiálů nebo předmětů, které mohou obsahovat azbest,

c) činnostech, u nichž je pravděpodobnost expozice azbestu,

d) významu kontrolních mechanismů vedoucích k minimalizaci expozice azbestu,

e) bezpečných pracovních postupů, ochranných opatření a kontrole jejich dodržování,

- f) výběru vhodného osobního ochranného pracovního prostředku k ochraně dýchacích cest včetně podmínek jeho používání,
- g) správných pracovních postupech při mimořádné události spojené s únikem azbestu nebo prachu z materiálu obsahujícího azbest, při údržbě nebo opravě,
- h) pracovních postupech při dekontaminaci prostor zasažených prachem obsahujícím azbest,
- i) správném postupu při ukládání a likvidaci prachu obsahujícího azbest,
- j) pracovních službách poskytovaných v rozsahu daném poskytovatelem pracovních služeb u exponovaného zaměstnance.

i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Při odvozu vybouraného materiálu prováděcí firma bude dbát na omezení znečištění výjezdu ze staveniště a navazující silnice.

Nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by měly významný negativní vliv na životní prostředí. Lze oprávněně předpokládat, že při dodržení navržených opatření a ustanovení příslušných právních předpisů, nedojde v souvislosti s výstavbou k poškozování životního prostředí.

Pro omezení prašnosti budou bourané konstrukce trvale skrápěny vodní clonou a skrápěna bude také suť při nakládání. K omezení hluchosti budou nasazeny nové, méně hlučné kompresory a mechanismy. Kompresory budou zajištěny proti úniku ropných látek.

Hlučné práce nebudou prováděny v době od 17⁰⁰ do 7⁰⁰ hod.

Během demoličních prací budou splněny hygienické limity v chráněných vnitřních prostorech staveb, v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru způsobené stavební činností, tak jak je stanoveno v § 30 zákona č. 258/2000 Sb.

Hygienické limity jsou stanoveny v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A LAeq,T 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavby budou dodrženy veškeré předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Všechny použité materiály a pracovní postupy musí odpovídat platným ČSN a bezpečnostním předpisům. Veškeré práce v blízkosti elektrických zařízení musí být prováděny a provedeny tak, aby nemohlo dojít k úrazům elektrickým proudem.

Za bezpečnost práce při výstavbě zodpovídá zhotovitel stavby. Před zahájením výstavby zhotovitel prokazatelně proškolí své pracovníky i pracovníky svých subdodavatelů.

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí, viditelně je označit, jejich přesné uložení ověřit kopanými sondami. Při souběžném vedení a křížení inženýrských sítí musí být dodržena ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení. Je nutné respektovat ochranná pásma podzemních vedení a podmínky správců sítí a zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Nebudou prováděny žádné úpravy.

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Během bouracích prací bude zajištěno, aby nebyl narušen provoz na přiléhajících komunikacích. Provoz bude probíhat tak, aby nebylo jakýmkoliv způsobem poškozeno životní prostředí nad rozsah stavby.

V Praze dne 4.8.2021

Bc. Tereza Lisková